# 賃貸物件オーナ

取引先・

お知り合いの貸主様を ご紹介頂けませんか?



ご紹介者様に

# %相当の紹介料プレゼント!

紹介料として現金・商品券等を贈呈致します。 詳しくは下記担当者までお問合せ下さい。※諸条件あり

紹介料例

1棟20戸、月額家賃200万円の場合 (家賃管理手数料)

**200**万円&<mark>5</mark>%⊗12ヵ月分

### 期間限定ご紹介特別特典

ご紹介者様に、ご紹介案件1件につき、



※ご紹介頂いた、オーナー様とご面談後、進呈いたします。

ご成約者様がご所有の物件を対象に、

専門家による 建築診断いたします。

対象条件

エリアは中野から電車で 最寄り駅まで1時間程度まで。

■■■■・最寄り駅

ご紹介頂いた貸主様の物件を弊社にて 家賃管理させて頂けた場合。

※募集だけ等の場合は適用に なりません。



原則マンション(鉄骨・RC造)限定となります。 ※要相談







ご紹介の 流れ

取引先・お知り合いでご所有の賃貸物件で お困りだったり、管理会社を探してらっしゃる 貸主様をご紹介ください。

やり取りは全て当社で全て行います! ご紹介頂いた貸主様の物件をスペース で家賃管理させて頂けるようになったら

ご紹介者様に、月額合計家賃の 最大60%相当の 現金・商品券をプレゼント致します。

裏面「ご紹介依頼シート」ご記入の上、FAX・Eメール・郵送のいずれかでお申し込みください。ご質問・ご相談はお電話でも承ります。



お問合せ先

もうすぐ創業 100年





〒164-0001 中野区中野 4-4-11-4F ソリューションチーム 担当:白髭・内藤・森田

TEL: 03-3385-3101

FAX: 03-3385-3106

e-mail: info@space-rent.co.ip

## ご紹介

■ご紹介からご紹介料お支払いまでの流れ

#### ご紹介

下記、オーナー様情報フォームから ご紹介者様、オーナー様の情報をご入力 ください。

#### 2 お打ち合わせ

弊社から電話あるいはメールでご紹介者様へ連絡し、正式なご紹介に 至った場合、日時決定の上、ご紹介者様と打合せさせて頂きます。

●打合せ内容(ご紹介頂くオーナー様や賃貸物件等の情報・お悩み等)

#### 3 物件調査

打合せの内容と資料をもとに 弊社担当にて簡単に物件の調査 をさせて頂きます。

※調査の結果によってはお断りさせて いただく場合があります。

#### 4 三者でのお打ち合わせ

弊社・ご紹介者様・ご紹介オー ナー様の3者で打合せさせて頂く 場を設けて頂きます。

### 5 契約成立後、ご紹介料のお支払い

その後の打合せ・やり取りは直接弊社とご紹介 オーナー様とさせて頂き、無事に家賃管理の 契約を結ぶことが出来た後、ご紹介料をお支払 いさせて頂きます。

オーナー様情報入力はこちら

※必ずご紹介オーナー様の承認を得た上でご記入ください。

※株式会社スペース ソリューションチーム / 担当:白髭・内藤・森田